



» Viene de la página anterior

propietarios. Desde el Govern aseguran que se van a priorizar los que estén en buen estado, los que estén ubicados en zonas de demanda y los que haya acuerdo con propietarios, ya que se prevén enormes retenciones de los grandes tenedores.

La consellera de Vivienda del Consell, Cristina Gómez, admite esta falta de implicación de los particulares, y lo atribuye al aumento de los precios del alquiler (hasta un 40 por ciento en cinco años), propiciado también por el alquiler turístico, ya que para los propietarios es mucho más rentable ir por el camino privado. «Por muchas ayudas que demos no podemos competir con el mercado especulativo», afirma Gómez. La consellera cree que la solución está en regular y limitar los precios del alquiler, y eso solo está en manos del Gobierno de España que «no está por la labor», por la oposición de la UE. Gómez cree que el Gobierno de Sánchez debería al menos intentarlo, porque «las luchas no se ganan si no la inician».

**Lo clásico siempre funciona**

Otras medidas, digamos más clásicas, sí que han surtido efecto. Se trata de las promociones de pisos protegidos. Hay en marcha tres promociones. La de Sant Lluís con cuatro viviendas de alquiler aún está en obras, mientras que de los dos proyectos de Maó (con 40 pisos tutelados y 18 viviendas protegidas, todo de alquiler) se pone la primera piedra esta semana. El Ibaivi desde el inicio de la legislatura ha ido adjudicando los 65 pisos que tenía vacíos en Menorca.

La consellera Gómez, en todo caso, destaca que la primera parte de este mandato se dedicó a hacer una diagnosis, para empezar a desarrollar el Plan Insular de la Vivienda a partir de 2017 y hasta 2021, y resalta que este mandato se ha creado la Mesa Insular de la Vivienda y se ha abierto la Oficina Insular. Asimismo confía en que una vez se desarrolle la Ley de la Vivienda, aprobada por el Parlamento balear el pasado julio, en el próximo mandato se pueda dar un paso adelante en el tema de la vivienda.

## El Consell pide al Govern que los 2,7 millones «no se queden por el camino»

► Teme que se convoque una línea de ayudas con plazos apurados y **no se agote la partida**

J.G.V.

La vicepresidenta segunda y consellera de Vivienda del Consell de Menorca, Cristina Gómez, cree que el Govern debe aprovechar la «gran oportunidad» que suponen para Menorca los 2,7 millones de euros que el Govern debe destinar a vivienda social de las islas menores, tras la aprobación de la enmienda en los presupuestos autonómicos presentada por Podemos y apoyada por el PP y El Pi, y que en un principio estaba dedicada a la promoción turística.

Las intenciones del Govern, una vez habilitada la partida para promoción turística, es destinar estos 2,7 millones para ayudas para alquiler, rehabilitación de vivienda y subvenciones de inmuebles del Instituto Balear de la Vivienda (Ibavi), según desveló la semana pasada la propia presidenta del Govern, Francina Armengol.

El Consell no ve mal la iniciativa, pero pide al Govern que antes de abrir la convocatoria «escuche a todas las partes implicadas, entre ellos al Consell y a los ayuntamientos, para que entre todos podamos decidir donde invertir esta partida». Por



Imagen de un encuentro entre el conseller balear Marc Pons, Susana Mora, Maitte Salord y Cristina Gómez.

ello, la consellera Gómez ha invitado al director general de Vivienda del Govern a la próxima reunión de la Mesa de la Vivienda, prevista para este mes, donde se podría debatir donde es mejor destinar esta partida. También se prevé que el asunto se trate en la próxima Junta de Alcaldes de Menorca.



«Primero se deben escuchar todas las partes y entre todos decidir donde invertir esta partida»

**Cristina Gómez**  
CONSELLERA INSULAR DE VIVIENDA

El temor de la consellera Cristina Gómez es que esta convocatoria que pretende abrir el Govern balear tenga unos plazos muy apurados, que haga que al final «el dinero se quede por el camino», vaya de remanente y vuelvan para Mallorca y «se acaba perdiendo esta gran oportunidad».

## La Oficina Insular de la Vivienda atiende a 190 familias en ocho meses

J.G.V.

La Oficina Insular de la Vivienda ha atendido desde que abrió sus puertas, el 13 de febrero, hasta finales de septiembre a un

total de 190 familias, que engloban a 421 personas, de las cuales 123 son menores de edad.

La oficina, gestionada por la entidad Provienda, consta de tres trabajadores: un administra-

tivo, una trabajadora social y una abogada, y su labor es informar, acompañar y asesorar legalmente sobre diversas cuestiones relacionadas con la vivienda.

El 42 por ciento de las consultas son para pedir información sobre los contratos de alquiler, seguido de un 12 por ciento que piden ayuda para mediar en algún tipo de conflicto relacionado con la vivienda, un 9 por ciento de personas que se dirigen a la oficina buscando una vivienda protegida, un 8 por cien-

to para informarse sobre las ayudas y un 6 por ciento por desahucios.

Por municipios, las familias de Maó copan el 53 por ciento de las consultas, seguido del 18 por ciento de Ciutadella y el 14 por ciento de Es Castell.

En cuanto al perfil, el 82 por ciento de las familias son españolas y el 5 por ciento marroquíes. El 64 por ciento son mujeres, mientras que el 13 por ciento son mayores de 65 años y el 19 por ciento de entre 18 y 35 años.

¿Te han dicho que no te puedes poner implantes por falta de hueso? Si es así, ¡tenemos la solución!

### IMPLANTES CIGOMÁTICOS

Antes Después

¡DIENTES NUEVOS EN 24 HORAS!

Cirugía sin ingreso - sin anestesia general - sin injerto de hueso - prótesis inmediata

Cita previa:  
☎ 971 48 44 87  
centremaxilofacial@gmail.com

**CENTRE MAXILOFACIAL**  
Dr. Manel Coll Anglada

**Ateneu de Maó**  
científic, literari i artístic

**PROGRAMACIÓ ACTIVITATS del 4 al 10 de febrer**

**Dimarts 5, a les 20.00 h Conferència.** Pasos que dejan huellas: experiencia de trabajo con mujeres de extrema vulnerabilidad social. A càrrec de Mirtha Beatriz Lezano Espinola, psicòloga social i comunitària (Paraguay). Organitza: Manos Unidas. Sala A. Victory. Ateneu de Maó.

**Dimarts 5 i dijous 7, a les 20.30 h Cinelub.** "Siempre Juntos" de Gustavo Pizzi Cinemes OCIMAX.

**Dimecres 6, a les 20.00 h Genealogia.** Trobada secció i consultes. Biblioteca. Ateneu de Maó.

**Dijous 7, a les 20.00 h Conferència.** El gobierno de las togas. A càrrec de Juan Antonio Martín Pallín. Ex fiscal i magistrat emèrit del Tribunal Suprem. col·labora: Debat a Bat. Sala Victory. Ateneu de Maó. Places limitades. Recomanable confirmació/reserva al tel. 971390553.

**Divendres 8, a les 20.00 h Cicle Les Biblioteques.** El compromís del municipi de Maó amb la renovació pedagògica durant els primers trenta anys del segle XX. A càrrec de Pere Alzina Segal, Professor de la Universitat de les Illes Balears, pedagog i investigador sobre l'educació a Menorca. Sala A. Victory. Ateneu de Maó.

**Diuenge 10, a les 10.00 h Trobada.** Grup Filatèlic i Numismàtic. Sala de tertúlies. Ateneu de Maó.

www.ateneumao.org

**Associació pel lloguer turístic de Menorca**

## Aptume

**XERRADA INFORMATIVA OBERTA AL PÚBLIC AMB L'ADVOCAT DE L'ASSOCIACIÓ QUE TRAMITA EL RECURS CONTENCIÓS ADMINISTRATIU CONTRA LA ZONIFICACIÓ DEL LLOGUER TURÍSTIC**

**Data: dimarts 5 de febrer a les 19.30h**

**Lloc: CCM d'Es Mercadal**

CCM: Centre de Convencions, al costat de l'Auditori i parking d'Es Moll, entrada per la carretera general